



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-1524/2013-125

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom CODD d.o.o. "u stečaju", Zagreb, Lička 31/I, OIB:99707989620, 6. travnja 2023.,

#### riješio je

I Iz iznosa kupovnine od 334.726,92 eura/2.522.000,00 kuna ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir, k.o. 330728, Marina, i to:

- zk.ul. 3313, kč.br. 55 ZGR, zgrada, ukupne površine 595 m<sup>2</sup>,
- zk.ul. 2208, kč.br. 15718/3, dvor, ukupne površine 66 m<sup>2</sup>

identifikator nadmetanja 39971, namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 36.018,30 eura/271.379,88 kuna,
2. razlučni vjerovnik CREDO BANKA d.d. "u stečaju", Split, Bihaćka 2, OIB: 94141384086, u iznosu od 298.708,62 eura/2.250.620,10 kuna.

II Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, da iznos od 52.345,88 eura/394.400,00 kuna s posebnog računa broj HR3323900011300028779 prenese na račun broj HR1123900011300028787, Model: HR11.

III Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 36.018,30 eura/271.379,88 kuna stečajnom dužniku CODD d.o.o. "u stečaju", Zagreb, Lička 31/I, OIB:99707989620 na račun broj IBAN: HR0325000091101509696.

IV Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 298.708,62 eura/2.250.620,10 kuna razlučnom vjerovniku CREDO BANKA d.d. "u stečaju", Split, Bihaćka 2, OIB: 94141384086 na račun broj IBAN: HR6324850031100278205.

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1524/2013-104 od 22. studenog 2022. kupcu Željku Vukmanu, Zagreb, Ivana Broza 12, OIB: 80637723210, dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika opisana pod toč. I izreke ovog rješenja, a koje rješenje je postalo pravomoćno 6. prosinca 2022. Financijska agencija je obavijestila sud da je kupac uplatio razliku kupovnine u iznosu od 2.127.600,00 kn na koju je pozvan rješenjem o dosudi budući je uplatio jamčevinu u iznosu od 394.400,00 kn, a kupovna za nekretninu navedenu u izreci iznosi 2.522.000,00 kuna/334.726,92 eura.

2. Podneskom od 14. ožujka 2023. stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirao troškove postupka u smislu čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 - dalje SZ).

3. Na ročištu za diobu kupovnine održanom 6. travnja 2023. stečajni upravitelj je naveo da se troškovi unovčenja, a koji ukupno iznose 36.018,30 eura/271.379,88 kuna odnose na trošak banke u iznosu od 24,85 eura/187,26 kuna, putne troškove u iznosu od 264,40 eura/1.992,12 kuna, trošak elektroničke dražbe u iznosu od 185,81 eura/1.400,00 kuna, usluga knjigovodstvenog servisa prema proporcionalnom učešću u iznosu od 7.070,14 eura/53.270,00 kuna i nagrada stečajnog upravitelja prema unovčenoj vrijednosti u bruto iznosu od 28.473,09 eura/214.530,50 kuna, slijedom čega je predložio da se navedeni iznos izdvoji u stečajnu masu.

4. Razlučni vjerovnici nisu imali primjedbi na obračun troškova koji je dostavio stečajni upravitelj.

5. Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20), doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika namiruje potraživanje razlučnog vjerovnika CREDO BANKA d.d. "u stečaju", Split, iznosom od 298.708,62 eura/2.250.620,10 kuna, dok je stečajnom dužniku radi namirenja stvarnih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava određen iznos od 36.018,30 eura/271.379,88 kuna, sve sukladno odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a.

6. Slijedom iznesenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 6. travnja 2023.

SUDAC:  
Vesna Fundurulić Perišin

#### PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokog trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka i to u roku od osam dana računajući od dana dostave ovog rješenja.

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik
3. FINA po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča suda

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Broj zapisa: **9-30857-44e4b**

Kontrolni broj: **0cce8-dded8-19571**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.